

Le Pôle d'Équilibre Territorial et Rural du Pays en Balagne est un établissement public de coopération intercommunale (de type syndicat mixte fermé) composé des deux communautés de communes Calvi-Balagne et L'Isula-Balagna. Il couvre une superficie de 95 739 hectares où vivent 23 875 habitants. Le PETR du Pays de Balagne a pour but l'étude et la mise en œuvre de tout moyen propre à favoriser un aménagement et un développement équilibré et durable du territoire du Pays de Balagne.

L'article L5741-2 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) institue l'obligation d'élaborer un projet de territoire dans les 12 mois qui suivent la mise en place du PETR : « Dans les 12 mois suivant sa mise en place, le PETR élabore un projet de territoire pour le compte et en partenariat avec les EPCI qui le composent (...). Ce même article définit également ce que l'on entend par « projet de territoire » : « Le projet de territoire définit les conditions de développement économique, écologique, culturel et social dans le périmètre du PETR. Il précise les actions en matière de développement économique, d'aménagement de l'espace et de promotion de la transition écologique qui sont conduites par les EPCI ou, en leur nom et pour leur compte, par le PETR. Il doit être compatible avec les schémas de cohérence territoriale applicables dans le périmètre du pôle. Il peut comporter des dispositions relatives à toute autre question d'intérêt territorial. »

Ainsi, les statuts du PETR le charge d'élaborer, mettre en œuvre et suivre les actions du projet de territoire du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural pour le compte et en partenariat avec les EPCI qui le composent, définissant l'identité du territoire, les conditions de son développement économique, touristique, environnemental, culturel et social et les actions en matière d'aménagement de l'espace, de déplacement, de développement économique, de promotion de la transition écologique et toute autre action d'intérêt territorial

Le PETR du Pays de Balagne, pilote du projet de territoire, est chargé de réaliser l'évaluation annuelle du projet de territoire sur la base d'un bilan des actions engagées, de leur état d'avancement et d'éventuelles propositions d'ajustements ou de réorientations.

Ce rapport est examiné en comité de suivi.

Pour élaborer ce contrat de territoire et suivre son exécution, un comité de suivi est constitué des deux présidents des communautés de communes, du président du PETR, du président du conseil exécutif de Corse ou de son représentant, du préfet de Corse ou de son représentant.

Le comité de suivi pourra être assisté par un comité technique composé des agents missionnés de chaque collectivité partenaire.

Le comité de suivi se réunira au moins une fois par an. Il sera convoqué, au moins 5 jours francs avant la date de la réunion, par courrier électronique comportant un ordre du jour et une fiche d'évaluation de la mise en œuvre du contrat de territoire.

Ce rapport d'évaluation est adressé chaque année :

- aux deux communautés de communes de Balagne,
- aux 36 maires du territoire en amont de la tenue de la conférence des Maires,
- au Conseil de Développement Territorial.

Le Projet de Territoire du Pays de Balagne a été élaboré entre le 23 février 2017 et le 23 février 2018, puis :

- le 23 février 2018 : Approuvé en comité syndical du PETR du Pays de Balagne
- le 16 mars 2018 : Modifié après avis de la Conférence des Maires
- le 23 mars 2018 : Modifié après avis du Conseil de Développement Territorial
- le 18 juin 2018 : Approuvé en conseil communautaire de la Communauté de Communes Calvi - Balagne
- le 25 juin 2018 : Approuvé en conseil communautaire de la Communauté de Communes L'Isula – Balagna
- le 10 juillet 2018 : Adopté dans sa version définitive en comité syndical du PETR du Pays de Balagne

Le projet de territoire affiche 5 ambitions pour son devenir :

1. **UN TERRITOIRE AUTONOME QUI PRODUIT LES RESSOURCES QU'IL CONSOMME**
2. **UN TERRITOIRE ECONOMOME QUI MAITRISE SES CONSOMMATIONS ET RECYCLE SES DECHETS**
3. **UN TERRITOIRE DURABLE QUI RESPECTE LES EQUILIBRES ECOLOGIQUES ET PRESERVE LES ECOSYSTEMES**
4. **UN TERRITOIRE SOLIDAIRE QUI FEDERE SA POPULATION AUTOUR D'UNE IDENTITE PARTAGEE ET D'UN AVENIR COMMUN**
5. **UN TERRITOIRE DYNAMIQUE ET OUVERT QUI GENERE DES RICHESSES ET DE L'EQUITE SOCIALE**

Ces ambitions se déclinent en neuf objectifs stratégiques.

Objectifs Stratégiques du Projet de Territoire du PETR Pays de Balagne :

Réduire la dépense énergétique globale					
Actions engagées	Maître d'ouvrage	Montant	Dispositif	Etat d'avancement	Bénéfice attendu
Opération de thermographie aérienne + Réunions publiques de présentation des résultats dans les villages	PETR Pays de Balagne	Animation		17 réunions réalisées depuis mai 2018 Relance 2023 + cadastre solaire	Repérage des déperditions énergétiques en toiture en faveur de travaux de rénovation énergétique des logements
Formations Feebat renov	CMAHC et CAPEB			2015 et 2018	21 entreprises formées
Rénovation énergétique de bâtiments publics	Mairie de Santa-Reparata	359 360,85 €	Fonds vert	ancienne maison GIANNONI : Création d'un T3 et d'un T4 destinés aux familles à titre de résidences principales aux loyers encadrés	Confort, économies d'énergie
	Mairie de Cateri	141 700,00 €	Fonds vert	Rénovation énergétique du bâtiment communal CARBUCCIA	
Rénovation de l'éclairage public	Mairie de Ville di Paraso	156 860,00 €	Fonds vert	en attente de financement	Réalisation d'économies d'énergie pour la commune
	Mairie de Calvi	1 391 383,00 €	Fonds vert	Réfection totale de l'éclairage public de la commune : travaux réalisés entre 2023 et 2025	sécurisation et économies d'énergie
	Mairie d'Occhiatana	225 634,50 €	AUE/EDF	en attente de financements	Réalisation d'économies d'énergie pour la commune
	Mairie de Santa-Reparata	278 758,70 €	Fonds vert	300 points lumineux	Réalisation d'économies d'énergie pour la commune
Siège social CCIRB	CCIRB	1 386 070,58 €	DETR	Label BBC Effinergy. Projet R+2 passif. Marché attribué, phase 1 en cours. Travaux débutés, durée 14 mois fin travaux prévue premier trimestre 2024.	Confort, économies d'énergie
Siège social CCCB	CCCB	1 700 000,00 €		Construction bât passif. Étude réalisée. En attente de la confirmation des financements (PTIC)	Confort, économies d'énergie
Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat	CCIRB	ANAH – CdC - CCIRB		Démarrage septembre 2022, étendu aux 22 communes de la CC	Renouvellement urbain et volet copropriétés dégradées (travaux énergie, travaux d'embellissement et travaux d'adaptation)
Service de location de VAE en LLD	PETR Pays de Balagne	72 000,00 €	80% TEPCV	36 VAE en location à la population pour 10 €/mois.	Réduction de la voiture en ville (pollution, circulation, stationnement)
Acquisition de 30 VAE pour les élus et agents communaux	PETR Pays de Balagne	52 000,00 €	80% TEPCV	12 Communes bénéficiaires.	Ambassadeurs de la mobilité douce, réduction de la voiture en ville.
Implantation de 30 bornes de recharge de véhicules électriques	PETR Pays de Balagne	Acquisition : 110 970 €	TEPCV / DSIL	26 IRVE implantées et raccordées. 12 IRVE en fonction sur le territoire, dans 8 communes	Conversion du parc automobile, réduction des pollutions
		Pose et mise en service : 167 750 €			
Schéma Directeur des mobilités actives	CCIRB	8 008 591,00 €		Prévisionnel total phasé sur 6 années: phase 1 : 3 284 966 € phase 2 : 2 814 396 € phase 3 : 1 909 229 € financements en cours de demande	Créer une réelle stratégie de développement des mobilités actives et surtout une cohésion des déplacements intermodaux

Voie verte de Balagne	PETR Pays de Balagne	Tranche 1 75 000 €	CdC/ReactEU	T1 : MOE complète réalisée + 1km sortie sant'ambroggio (MOE complète + tvx)	Promotion des modes de déplacement actifs
		Tranche 1 : complémentaire		T1: financements nécessaires à rechercher pour la réalisation des travaux et de la signalétique des 16km restants entre corbara et lumio	
		Tranche 2 (entrées de villes) : 12 890 000 €		T2 : Études complémentaires à réaliser, MOA CdC, recherche d'autres financements	

Produire des énergies renouvelables et des matériaux biosourcés

Actions engagées	Maître d'ouvrage	Montant	Dispositif	État d'avancement	Bénéfice attendu
Création d'une unité de méthanisation	CCIRB	2 M€		Études d'opportunité et de faisabilité réalisées. Étude technico-économique en cours	2 927 Mwh/an Traiter plus de 5 000 tonnes de déchets par an
Réalisation et promotion d'un cadastre solaire	PETR Pays de Balagne	18 130 €	ADEME	Plateforme achevée et plaquettes de promotion réalisées, Mise en ligne courant décembre 2022	Amélioration de l'autonomie énergétique
Installation d'ombrières photovoltaïques sur le parking du complexe sportif Calvi Balagne	CCCB	374 400 €		Étude préalable réalisée, étude technico-économique en cours	122 MWh produits/an, autonomie énergétique du bâtiment

Développer la production agricole et les circuits courts

Actions engagées	Maître d'ouvrage	Montant	Dispositif	Etat d'avancement	Bénéfice attendu
Cartographie des producteurs	PETR Pays de Balagne	Animation Leader	Feader CdC	Carte en ligne en consultation et diffusée dans les communes	Production et vente en circuit court
Étude sur la restauration collective pour cuisiner des produits locaux	PETR Pays de Balagne	Animation Leader	Feader CdC	Organisation de rencontres professionnelles et accompagnement de coopérative de producteurs	Qualité des repas, éducation alimentaire, soutien aux producteurs
Formations des agents publics à l'achat et la préparation de produits locaux	CNFPT	CNFPT		Formation marchés publics réalisée en oct 2020.	
Création d'une cuisine centrale et d'une régie maraîchère	CIAS CCIRB	2 millions d'€		Études cuisine centrale et régie maraîchère lancées en concertation en janvier 2022. en attente des résultats	Favoriser l'accès à une alimentation saine, équilibrée, issue de produits locaux dans les cantines scolaires
Restauration des jardins	Mairie de Galeria	52 250 €	80% LEADER	Jardin pédagogique Travaux achevés	Autoconsommation, savoir-faire, partage, reconquête patrimoniale
	Mairie de Pigna	22 000 €	80% LEADER	Jardins familiaux 5 lots, travaux achevés	
	Mairie de Ville di Paraso	171 000 €	80% LEADER	Jardins familiaux 5 lots, travaux achevés	
	Mairie de Corbara	72 900 €	80% LEADER	Jardins familiaux 4 lots en projet	
	Mairie de Sant'Antonino	150 000 €	80% LEADER	Jardins familiaux 5 lots en projet	
	Mairie de Lumio	164 000 €	80% LEADER	Jardins familiaux 8 lots en projet	
		40 000 €		Jardin pédagogique future école en projet	
		350 000 €		Jardin culturel en projet	
	Mairie de Speloncato	213 000 €	80% LEADER	Jardins familiaux 6 lots en projet	
	Mairie de l'Île-Rousse	564 000 €	80% LEADER	Jardins familiaux 27 lots en projet	
	Mairie d'Urtaca	430 000 €	80% LEADER	Jardins familiaux 23 parcelles en projet	
	Mairie de Calenzana	421 000 €		Jardins partagés en projet	
	Mairie de Palasca	62 300 €		3 jardins pédagogiques. Travaux achevés	
Mairie de santa reparata di Balagna	14 500 €		2 jardins pédagogiques en-cours de travaux		
création d'un marché de producteurs Calvi	Mairie de Calvi	700 000 €	DETR + fonds vert	Avril 2023 : Consultation des entreprises, Octobre 2023 : Début des travaux, Avril 2024 : fin prévisionnelle des travaux.	Favoriser l'accès à une alimentation saine, équilibrée, issue de produits locaux – favoriser les circuits courts

Améliorer la gestion des ressources

Actions engagées	Maître d'ouvrage	Montant	Dispositif	Etat d'avancement	Bénéfice attendu
Inventaire et diagnostic des sources et fontaines de Balagne	PETR Pays de Balagne	47 598,00 €		Étude achevée. Financements Leader 625 sources répertoriées, et 123 sources diagnostiquées	Valorisation de la ressource en eau, reconquête patrimoniale
Etude de raccordement des sources aux réseaux AEP des villages	CCIRB	Alternance		réalisée	Exploitation des ressources et autonomie des villages
Recensement des fontaines d'eau potable des villages	CCCB			22 fontaines répertoriées	Valorisation de la ressource en eau, Réduction des déchets plastiques
Extension du centre technique intercommunal pour la gestion des déchets	CCCB	914 017,30 €	DETR / CDC	Stade DCE.	Meilleure gestion des déchets
Acquisition de matériels roulants pour la collecte des déchets et de conteneurs poubelles pour le tri sélectif des déchets (10 véhicules)	CCCB	550 000,00 €	Fonds vert / OEC	Stade DCE.	Meilleure gestion des déchets Et mise en œuvre d'actions innovantes permettant d'atteindre les objectifs de réduction des déchets au plan national et régional.
Acquisition de 4 véhicules pour la collecte des biodéchets	CCIRB	395 600,00 €	Fonds vert		Améliorer la gestion des déchets
Mise à jour du diagnostic et du schéma directeur	CCIRB	134 000,00 €	CdC / agence de l'eau	Financements acquis Phase opérationnelle	Identifier les défauts l'intrusion d'eaux pluviales dans les eaux usées et inversement, pour les éliminer et améliorer la gestion des eaux pluviales
Travaux de mise à niveau et modernisation du réseau d'assainissement de Salduccio	Lumio	770 000,00 €		Finalisation des travaux prévus en avril 2024	Protéger les ressources souterraines dédiées à l'alimentation en eau potable.
Service itinérant de broyage des végétaux	ARSM	CTE : 31 000 €	70 % ADEME OEC	Financements obtenus. Mise en service au 2ème trimestre 2021	Amélioration de la qualité de l'air, valorisation biomasse
Collecte sélective des déchets ménagers	CCCB			38,5 % de taux de tri aux portes à portes	Valorisation matière, protection de l'envt
	CCIRB			26 % des déchets triés	

Restaurer et préserver les écosystèmes

Actions engagées	Maître d'ouvrage	Montant	Dispositif	Etat d'avancement	Bénéfice attendu
Etude multi espèces invasives sur les berges du Reginu et de ses affluents	CCIRB	50 000,00 €	Agence de l'eau / OEC	Financements acquis étude finalisée. Lancement de la phase opérationnelle 2024	Restauration des écosystèmes
Etude multi espèces invasives sur l'embouchure du Fango	CCCB	40 000,00 €	Agence de l'eau / OEC	Financements acquis étude finalisée. Lancement de la phase opérationnelle 2024	Restauration des écosystèmes
Travaux de l'aire de carénage (réfection de la dalle et unité de traitement)	Mairie de Lumio	450 000,00 €	CEREMA / ATC	DCE en cours de rédaction.	Améliorer la performance environnementale du port
Mise en place de navettes électriques dans la vallée du Fangu et Gestion des flux touristiques	SIVOM Ambiente di U Fangu	123 270,00 €	ATOOUT France	Lancement phase expérimentale prévue au printemps 2024, une fois le portage du projet défini et le financements obtenus. Financement demandés	Réduire les déplacements sur le site
		319 600,00 €	FNADT	Travaux Casa di u Fangu, MOE + chiffrage travaux ok,	Maîtriser la fréquentation touristique du site pour le préserver
Installation d'une ZMEL - coffres d'amarrage	Mairie de Calvi	1 400 000,00 €	PTIC	financements OK	Préserver les herbiers de Posidonie
Suivi de 20 couples de Milan Royal dans la Vallée du Reginu	CCIRB + CEN	9 750 €	80 % FEADER + LIFE	En cours,	Protection des espèces
Journées de sensibilisation aux espèces invasives	PETR Pays de Balagne	8 640 €	80 % TEPCV	7 journées d'arrachage de griffes de sorcières.	Préservation des milieux
Etude des eaux pluviales bassin IR	CCIRB			Etude en cours	Gestion des risques
Etude GEMAPI	CCIRB			Etude lancée	Gestion des risques

Restaurer et préserver les paysages

Actions engagées	Maître d'ouvrage	Montant	Dispositif	Etat d'avancement	Bénéfice attendu
Formations à la construction en pierre sèche	PETR Pays de Balagne	10 000 €	80 % TEPCV	7 sessions amateurs de 2j	Sensibilisation tout public
	CNFPT			18 sessions de 5j depuis 2013 pour agents publics	Entretien du patrimoine et des espaces publics
	PETR Pays de Balagne	74 000 €	80 %Leader	Organisation d'examen CQP Pierre sèche en 2014 et formation 400h + CQP 2015	Professionnalisation de la filière : 6 diplômés CQP n2
Formations prescripteurs d'ouvrages en pierre sèche	PETR Pays de Balagne et DREAL Corse	DREAL		3 formations réalisées	Formations prescripteurs à l'attention des donneurs d'ordres
Formation prescripteurs « ambassadeurs des matériaux biosourcés »	PETR Pays de Balagne et DREAL Corse	DREAL		Réalisée les 20 et 21 septembre 2021 par le CVRH	personnes bénéficiaires (collectivités, architectes,...)
Inventaire et géoréférencement des ouvrages en pierre sèche	PETR Pays de Balagne	112 000 €	80 %Leader	Lot 1 : Photo-interprétation et traitement d'images achevé, Lot 2 : Recueil de la mémoire des habitants en cours d'attribution, Lot 3 : intégration SIG des lots 1 et 2 en cours de finalisation	Repérage des ouvrages remarquables et des anciennes cultures
Publication d'un cahier de recommandations architecturales	PETR Pays de Balagne	6 600 €	80 %Leader	Conception et édition en 2012 – Réédition du document V2 en septembre 2022, financements (80 % Leader)	Préservation de l'harmonie architecturale des villages
Formation enduiseur façadier option bâti ancien	Chambre des Métiers			Réalisée en 2016	6 ouvriers qualifiés CQP
Valorisation de la place de l'église San Biaghju et aménagement du parking Prince Pierre	Mairie de Calenzana	1 865 000,00 €		Dimension écologique du projet à retravailler pour le rendre éligible au Fonds Vert	Renaturer et piétonniser la place de l'église, transférer les places de stationnements dans un parking aménagé
Remise en valeur du Jardin des moines	Mairie d'Ile-Rousse	290 000,00 €	FONDS VERT	Marché maîtrise d'œuvre attribué le 18/01/2022. En attente des financements pour lancer le marché,	Valorisation d'un espace naturel / vert, valorisation du patrimoine naturel. Amélioration du cadre de vie du quartier + renforcement de l'attrait touristique

Rétablir l'équité sociale et réduire les inégalités

Actions engagées	Maître d'ouvrage	Montant	Dispositif	Etat d'avancement	Bénéfice attendu
Création d'une résidence autonomie (20 logts pour retraités à faibles revenus)	CCIRB	2,5 M €	CDC	Commune de Sta Reparata. Financements	Maintien à domicile
Réseau de transport intercommunal	CCIRB	500 000 € 290 000 € Fct	Invest : 80 % Feader, CdC, DETR	Mise en service du réseau de Bus fin avril 2022 : 4 lignes régulières et 6 lignes TAD, service gratuit	Accès aux transports pour tous
Etude sur les besoins de mobilité sur le territoire de la CCCB	CCCB	33 600,00 €	100% ANCT	Etude en cours	Identifier les besoins de mobilité sur le territoire
Création d'une épicerie solidaire et éducative	CIAS CCIRB	43 200,00 €		Inaugurée en mai 2021	Répondre aux besoins d'urgence alimentaire
Maison d'accueil pour personnes âgées - achat de mobilier	Olimi-Cappella	46 663,00 €	DETR	Inscription du projet au budget 2023. Ouverture maison prévue début 2024	Lutter contre la précarité des personnes âgées à faible revenu, Rapprocher les membres de familles des villages du Giussani, offrir une alternative aux EHPAD

Construire un territoire authentique et moderne

Actions engagées	Maître d'ouvrage	Montant	Dispositif	Etat d'avancement	Bénéfice attendu
Signalétique des Aires de covoiturage	PETR Pays de Balagne	10 000 €	80 % TEPCV	10 aires de covoiturage	Lutte contre l'autosolisme, réduction des pollutions
Aménagement de l'aire de covoiturage de Galeria (5 arcades)	PETR Pays de Balagne	108 000 €	80 % TEPCV / DETR	Réalisé	
Travaux d'aménagements de l'espace culturel, patrimonial et paysager	Commune de Corbara	333 272,00 €	Fonds vert / CdC		Poursuivre la démarche de mise en valeur du patrimoine religieux. Valoriser le patrimoine communal. Développer l'attractivité du territoire en proposant un espace d'échanges et de rencontres
Travaux de mise en sécurité de la ruine située à Piazz'à l'Olmù	Commune de Santa reparata di Balagna	99 497,75 €	DETR / ATC	Début des travaux prévus en début 2024.	Restauration et valorisation du patrimoine, accueil du public. Informer sur le patrimoine culturel et architectural, les circuits de promenade et les animations sur le territoire communal.
Enquête publique SCoT de Balagne	PETR Pays de Balagne	28 000,00 €	DGDU		Harmoniser l'aménagement du territoire
Création du Système d'Information Géographique du Pays de Balagne	PETR Pays de Balagne	16 000 €	80 % FSIL	Conception achevée, en évolution permanente	Outil d'aide à la décision
SMART Calvi	Ville de Clavi	700 000,00 €		Renforcement des services et usages numériques. 3 axes : Mise en place d'équipements intelligents et connectés, dématérialisation de l'affichage légal, Refonte du site web de la Mairie et la création de services en ligne	Réduire la fracture numérique, optimiser la gestion de la ville et de ses services, améliorer la qualité de vie des habitants en rendant la ville plus adaptative et efficace grâce aux nouvelles technologies

Promouvoir des sites et événements diversifiés et complémentaires

Actions engagées	Maître d'ouvrage	Montant	Dispositif	Etat d'avancement	Bénéfice attendu
Structuration de l'offre touristique	OTI Calvi Balagne et Lisula Balagna			2 Schémas de développement réalisés en 2018	
Entretien et promotion des sentiers de Balagne	CCIRB et OTI Lisula Balagna			292 km de sentiers	Loisirs actifs et hors saison
	CCCB et OTI Calvi Balagne				
Conception d'une offre de parcours de Trail « Espace Trail »	CCIRB et OTI Lisula Balagna			Étude en cours Opérationnel printemps 2022	
Station de Trail	CCCB				
Centre d'Interprétation de l'Architecture et du Patrimoine (CIAP)	CCIRB			Prévu au couvent des filles de marie à l'île-Rousse	
Pays d'art et d'histoire	CCIRB			Projet initié en janvier 2021, durée estimée 3 ans, 6 étapes, actuellement 2/6 réalisées Assurer une vision partagée du territoire favorisant la valorisation des patrimoines, de l'architecture et du cadre de vie au profit de tous les usagers.	Réaliser un projet patrimonial global et durable qui s'inscrive pleinement dans une logique plus large de développement culturel au profit de tous les publics
Marque de Territoire	OTI Ile-Rousse Balagne				
Réhabilitation de la piscine Sant'Ambroggio	Mairie de Lumio	1 688 633,00 €		Projet	Favoriser l'accès au sport et aux loisirs à tous, diversifier l'offre sportive
Equipement Sportif de Calenzana (City Stade)	Mairie de Calenzana	129 256,70 €		En cours de consultation des entreprises	Promouvoir et favoriser la pratique du sport auprès des enfants et adolescents
Camina Mare, sentier littoral reliant Saint-Florent à Calvi	PETR Pays de Balagne, CC Nebbiu Conca D'oro			Projet	Cibler un nouveau public touristique de randonneurs en leur proposant un parcours inédit